

Додаток 1
до проекту рішення «Про встановлення
податку на майно, в частині податку на
нерухоме майно, відмінне від
земельної ділянки на території
Аджамської сільської ради »

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються на _2022 рік та вводяться в дію з _1 січня_ 2022 року.

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
11	1108	3522580300	Аджамська сільська рада
		3522580301	Аджамка
		3522580302	Григорівка
		3522580303	Павло-Миколаївка
		3522580304	Привілля
		3522585403	Молодецьке
		3522585402	Медерове
		3522585404	Нововолодимирівка
		3522585401	Новоолександрівка
		3522587901	Червоний Яр
		3522581501	Веселівка
Класифікація будівель та споруд ²			Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної

код ²	найменування ²	заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні ⁵						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,50	X	X	0,25	X	X
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,50	X	X	0,25	X	X
1110.3	Будинки садибного типу	0,50	X	X	0,25	X	X
1110.4	Будинки дачні та садові						
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами ⁵						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,50	X	X	0,25	X	X
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,50	X	X	0,25	X	X
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,50	X	X	0,25	X	X
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,50	X	X	0,25	X	X
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,50	X	X	0,25	X	X
113	Гуртожитки ⁵						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	X	X	X	X	X	X
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	X	X	X	X	X	X
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	X	X	X	X	X	X
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	X	X	X	X	X	X
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	X	X	X	X	X	X
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	X	X	X	X	X	X
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	X	X	X	X	X	X
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	X	X	X	X	X	X
1211.2	Мотелі	X	X	X	X	X	X

1211.3	Кемпінги	X	X	X	X	X	X
1211.4	Пансіонати	0,50	X	X	0,25	X	X
1211.5	Ресторани та бари	0,50	X	X	0,25	X	X
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,50	X	X	0,25	X	X
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	X	X	X	X	X	X
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,50	X	X	0,25	X	X
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,50	X	X	0,25	X	X
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні ⁵						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	X	X	X	X	X	X
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	X	X	X	X	X	X
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	X	X	X	X	X	X
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	X	X	X	X	X	X
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,50	X	X	0,25	X	X
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,50	X	X	0,25	X	X
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,50	X	X	0,25	X	X
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	X	X	X	X	X	X
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,50	X	X	0,25	X	X
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,50	X	X	0,25	X	X
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,50	X	X	0,25	X	X
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,50	X	X	0,25	X	X
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,50	X	X	0,25	X	X
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	X	X	X	X	X	X
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	X	X	X	X	X	X

1241.3	Будівлі міського електротранспорту	X	X	X	X	X	X
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	X	X	X	X	X	X
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	X	X	X	X	X	X
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	X	X	X	X	X	X
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,50	X	X	0,25	X	X
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	X	X	X	X	X	X
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,50	X	X	0,25	X	X
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,50	X	X	0,25	X	X
1242.2	Гаражі підземні	0,50	X	X	0,25	X	X
1242.3	Стоянки автомобільні криті	X	X	X	X	X	X
1242.4	Навіси для велосипедів	X	X	X	X	X	X
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові ⁵						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	X	X	X	X	X	X
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	X	X	X	X	X	X
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	X	X	X	X	X	X
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	X	X	X	X	X	X
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	X	X	X	X	X	X
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	X	X	X	X	X	X
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	X	X	X	X	X	X
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	X	X	X	X	X	X
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	X	X	X	X	X	X
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та	0,50	X	X	0,25	X	X

	газу						
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,50	X	X	0,25	X	X
1252.3	Силоси для зерна	0,50	X	X	0,25	X	X
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,50	X	X	0,25	X	X
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,50	X	X	0,25	X	X
1252.6	Холодильники	0,50	X	X	0,25	X	X
1252.7	Складські майданчики	0,50	X	X	0,25	X	X
1252.8	Склади універсальні	0,50	X	X	0,25	X	X
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0,50	X	X	0,25	X	X
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	X	X	X	X	X	X
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	X	X	X	X	X	X
1261.3	Цирки	X	X	X	X	X	X
1261.4	Казино, ігорні будинки	X	X	X	X	X	X
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	X	X	X	X	X	X
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	X	X	X	X	X	X
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	X	X	X	X	X	X
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	X	X	X	X	X	X
1262.3	Технічні центри	X	X	X	X	X	X
1262.4	Планетарії ⁵	X	X	X	X	X	X
1262.5	Будівлі архівів ⁵	X	X	X	X	X	X
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	X	X	X	X	X	X
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	X	X	X	X	X	X
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	X	X	X	X	X	X
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	X	X	X	X	X	X
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	X	X	X	X	X	X
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	X	X	X	X	X	X
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	X	X	X	X	X	X

1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	X	X	X	X	X	X
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	X	X	X	X	X	X
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	X	X	X	X	X	X
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	X	X	X	X	X	X
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	X	X	X	X	X	X
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	X	X	X	X	X	X
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	X	X	X	X	X	X
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	X	X	X	X	X	X
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	X	X	X	X	X	X
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	X	X	X	X	X	X
1265	Зали спортивні ⁵						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	X	X	X	X	X	X
1265.2	Басейни криті для плавання	X	X	X	X	X	X
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	X	X	X	X	X	X
1265.4	Манежі легкоатлетичні	X	X	X	X	X	X
1265.5	Тири	X	X	X	X	X	X
1265.9	Зали спортивні інші	0,50	X	X	0,25	X	X
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵						
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	0,25	X	X	0,10	X	X
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	0,25	X	X	0,10	X	X
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0,25	X	X	0,10	X	X
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	0,25	X	X	0,10	X	X
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	0,25	X	X	0,10	X	X
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	0,25	X	X	0,10	X	X
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	0,25	X	X	0,10	X	X
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	X	X	X	0,10	X	X

1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,25	X	X	0,10	X	X
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності ⁵						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵	X	X	X	X	X	X
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	X	X	X	X	X	X
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	X	X	X	X	X	X
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	X	X	X	X	X	X
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	X	X	X	X	X	X
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	X	X	X	X	X	X
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵						
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	X	X	X	X	X	X
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	X	X	X	X	X	X
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	X	X	X	X	X	X
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,25	X	X	0,20	X	X
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	X	X	X	X	X	X

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого [наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. N 507](#).

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм [підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України](#) і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються / можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм [підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України](#).